

Auszug aus dem rechtswirksamen Flächennutzungsplan



20. Änderung des Flächennutzungsplanes

**Legende**

- Änderungsbereich Flächennutzungsplan
- Sonderbaufläche mit der Zweckbestimmung Gastronomie gem. § 5 (2) Nr. 1 BauGB
- Sonderbaufläche mit der Zweckbestimmung: ortsfeste und mobile Einrichtungen zur Beherbergung von Urlaubs- und Feriengästen (ohne dauerhaftes Wohnen/Ferienwohnungen/-häuser) gem. § 5 (2) Nr. 1 BauGB
- Grünfläche mit der Zweckbestimmung Strandbad gem. § 5 (2) Nr. 5 BauGB
- Flächen für die Landwirtschaft gem. § 5 (2) Nr. 9 BauGB
- Waldflächen gem. § 5 (2) Nr. 9 BauGB
- Wohnbaufläche gem. § 5 (2) Nr. 1 BauGB
- Mischbaufläche gem. § 5 (2) Nr. 1 BauGB
- Umgrenzung Landschaftsschutzgebiet
- Umgrenzung Vogelschutzgebiet
- unterirdische Leitung
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzungen

**Verfahrensvermerke**

**AUFSTELLUNG / ÄNDERUNGSBESCHLUSS**  
 Gem. § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) ist die Aufstellung der 20. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Möhnesee im Ortsteil Delecke durch den Ausschuss für Planung, Gemeindeentwicklung und Umwelt des Rates der Gemeinde Möhnesee am 16.03.2016 beschlossen worden.  
 Der Aufstellungsbeschluss ist am 02.11.2016 ortsüblich bekannt gemacht worden.

Möhnesee, den 09.05.2017

Der Bürgermeister

**FRÜHZEITIGE BETEILIGUNG**  
 Gem. § 3 Abs. 1 BauGB fand die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit – Unterrichtung und Erörterung – in Form eines öffentlichen Aushangs in der Zeit vom 04.11.2016 bis einschließlich 28.11.2016 im Rathaus der Gemeinde Möhnesee statt. Die von der Planung berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden gem. § 4 Abs. 1 BauGB am 02.11.2016 unterrichtet und zur Äußerung aufgefordert.

Möhnesee, den 09.05.2017

Der Bürgermeister

**ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG**  
 Gem. § 3 Abs. 2 BauGB hat diese Flächennutzungsplanänderung mit Begründung vom 07.02.2017 bis einschließlich 08.03.2017 öffentlich ausgelegt. Ort und Zeit der öffentlichen Auslegung sind am 29.01.2017 ortsüblich bekannt gemacht worden. Gleichzeitig erfolgte die Einholung der Stellungnahmen gem. § 4 Abs. 2 BauGB der von der Planung berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange.

Möhnesee, den 09.05.2017

Der Bürgermeister

**FESTSTELLUNGSBESCHLUSS**  
 Der Rat der Gemeinde Möhnesee hat am 27.04.2017 über die in den Beteiligungsverfahren gemäß §§ 3 und 4 BauGB eingegangenen Stellungnahmen beraten und beschlossen. Der Rat der Gemeinde Möhnesee hat in seiner Sitzung am 27.04.2017 diese 20. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Möhnesee mit Begründung beschlossen.

Möhnesee, den 09.05.2017

Der Bürgermeister

**GENEHMIGUNG**  
 Diese 20. Änderung des Flächennutzungsplanes wurde gem. § 6 Abs. 1 BauGB mit Verfügung vom 13.05.2017, Az. 50.11.14.50, genehmigt.

Arnsberg, den 13.05.2017

Bezirksregierung Arnsberg  
 Im Auftrag  
 (Siegel)

**AUSFERTIGUNG**  
 Diese 20. Änderung des Flächennutzungsplanes wird hiermit ausgefertigt. Die ortsübliche Bekanntmachung gem. § 6 BauGB wird unverzüglich durchgeführt.

Möhnesee, den 16.05.2017

Der Bürgermeister

**BEKANNTMACHUNG / INKRAFTTRETEN**  
 Gem. § 6 (5) BauGB ist die Genehmigung der FNP-Änderung am 30.05.2017 ortsüblich bekannt gemacht worden. Die 20. FNP-Änderung ist somit am 30.05.2017 wirksam geworden.

Möhnesee, den 30.05.2017

Bürgermeister

**KARTENGRUNDLAGE**  
 Flächennutzungsplan vom 08.12.03

**LEGENDE**  
 Siehe genehmigter Flächennutzungsplan vom 08.12.03  
 AZ 50.11.14.50

**RECHTSGRUNDLAGEN**

Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I 2004 S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 20.10.2015 (BGBl. I 2015 S.1722);

Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNutzungsverordnung - BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I 1990 S. 132), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 11.06.2013 (BGBl. I 2013 S.1548);

Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (Planzeichenverordnung 1990 – PlanV 90) in der Fassung vom 18.12.1990 (BGBl. I 1991 S. 58), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 22.07.2011 (BGBl. I 2011 S.1509),

Gemeindeordnung für das Land NRW (GO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV NRW S. 666), zuletzt geändert durch Gesetz vom 03.02.2015 (GV NRW S. 208, SGV NRW 2023)

Bauordnung für das Land NRW - Landesbauordnung (BauO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 01.03.2000 (GV NRW S. 256) zuletzt geändert durch Art. 2 des Gesetzes vom 20.05.2014 (GV.NRW.S.294)

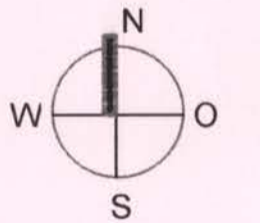
Bundesnaturschutzgesetz (BNatSchG) vom 29.7.2009 (BGBl. I 2009 S.2542), zuletzt geändert durch Artikel 421 der Verordnung vom 31.08.2015 (BGBl. I 2015 S. 1474),

10		
09		
08		
07		
06		
05		
04		
03		
02		
01		
Änderungen	Datum	Projektl./gez.

Auftraggeber - Zeichnungsnummer: Planer - Zeichnungsnummer:  
 448-001-00-B4-01-02-00

**Feststellung**

Der Auftraggeber:  
 Hansa SB Morgenbrodt GmbH  
 Münsterweg 19  
 59494 Soest



Plotname: 448-001-00-B4-01-02-00  
 Datum: 14.03.2017  
 Blattgröße: L/B 0,56/0,40  
 Projektierer: Ca | gez.: Va

Gemeinde Möhnesee  
 Hauptstraße 19  
 59519 Möhnesee

Maßstab: 1: 5.000  
 Interne Grundlagen - Nr  
 1)  
 2)  
 3)

**Projekt**  
**20. Änderung des Flächennutzungsplans**

**HOFFMANN & STAKEMEIER** **INGENIEURE GMBH**  
 Königlicher Wald 7 33142 Büren Telefon 02951 / 9815-0 Telefax 02951 / 9815-50