Auszug aus dem rechtswirksamen Flächennutzungsplan

geplante 18. Änderung des Flächennutzungsplanes

Legende

- Änderungsbereich Flächennutzungsplan
- Sonderbaufläche mit der Zweckbestimmung Landhandel gem. § 5 (2) Nr. 1 BauGB
- Flächen für die Landwirtschaft gem. § 5 (2) Nr. 9 BauGB
- (L) Umgrenzung Landschaftsschutzgebiet
- (VSG) Umgrenzung Vogelschutzgebiet
- unterirdische Leitung
- Richtfunktrasse
- Schutzbereich Richtfunktrasse

Verfahrensvermerke

AUFSTELLUNG / ÄNDERUNGSBESCHLUSS
Gem. § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) ist die Aufstellung der 18. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Möhnesee im Ortsteil Echtrop durch den Ausschuss für Planung, Gemeindeentwicklung und Umwelt des Rates der Gemeinde Möhnesee am 22.04.2015 beschlossen worden.
Der Aufstellungsbeschluss ist am 01.07.2015 ortsüblich bekannt gemacht worden.

Möhnesee, den 27.07.2016
Der Bürgermeister

FRÜHZEITIGE BETEILIGUNG
Gem. § 3 Abs. 1 BauGB fand die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit – Unterrichtung und Erörterung – in Form eines öffentlichen Aushangs in der Zeit vom 01.07.2015 bis einschließlich 16.07.2015 im Rathaus der Gemeinde Möhnesee statt. Die von der Planung berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden gem. § 4 Abs. 1 BauGB am 22.05.2015 unterrichtet und zur Äußerung aufgefordert.

Möhnesee, den 27.07.2016
Der Bürgermeister

ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG
Gem. § 3 Abs. 2 BauGB hat diese Flächennutzungsplanänderung mit Begründung vom 10.03.2016 bis einschließlich 14.04.2016 öffentlich ausgelegen. Ort und Zeit der öffentlichen Auslegung sind am 03.03.2016 ortsüblich bekannt gemacht worden. Gleichzeitig erfolgte die Einholung der Stellungnahmen gem. § 4 Abs. 2 BauGB der von der Planung berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange.

Möhnesee, den 27.07.2016
Der Bürgermeister

FESTSTELLUNGSBESCHLUSS
Der Rat der Gemeinde Möhnesee hat am 30.06.2016 über die in den Beteiligungsverfahren gemäß §§ 3 und 4 BauGB eingegangenen Stellungnahmen beraten und beschlossen. Der Rat der Gemeinde Möhnesee hat in seiner Sitzung am 30.06.2016 diese 18. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Möhnesee mit Begründung beschlossen.

Möhnesee, den 27.07.2016
Der Bürgermeister

GENEHMIGUNG
Diese 18. Änderung des Flächennutzungsplanes wurde gem. § 6 Abs. 1 BauGB mit Verfügung vom 04.09.2016, Az. 35.2.1-14.30-10/16 genehmigt.

Arnsberg, den 04.09.2016
Bezirksregierung Arnsberg
Im Auftrag
(Siegel)

AUSFERTIGUNG
Diese 18. Änderung des Flächennutzungsplanes wird hiermit ausgefertigt. Die ortsübliche Bekanntmachung gem. § 6 BauGB wird unverzüglich durchgeführt.

Möhnesee, 09.09.2016
Der Bürgermeister

BEKANNTMACHUNG / INKRAFTRETTEN
Gem. § 6 (5) BauGB ist die Genehmigung der FNP-Änderung am 13.09.2016 ortsüblich bekannt gemacht worden.
Die 18. FNP-Änderung ist somit am 13.09.2016 wirksam geworden.

Möhnesee, den 25.01.2017
Bürgermeister

KARTENGRUNDLAGE
Flächennutzungsplan
vom 04.09.2009

LEGENDE
Siehe genehmigter Flächennutzungsplan
vom 28.08.2009
AZ 35.2.1-14-30-10/09

RECHTSGRUNDLAGEN

Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I 2004 S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 20.10.2015 (BGBl. I 2015 S.1722);

Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung - BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I 1990 S. 132), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 11.06.2013 (BGBl. I 2013 S.1548);

Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (Planzeichenverordnung 1990 – PlanV 90) in der Fassung vom 18.12.1990 (BGBl. I 1991 S. 58), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 22.07.2011 (BGBl. I 2011 S.1509),

Gemeindeordnung für das Land NRW (GO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV NRW S. 666), zuletzt geändert durch Gesetz vom 03.02.2015 (GV NRW S. 208, SGV NRW 2023)

Bauordnung für das Land NRW - Landesbauordnung (BauO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 01.03.2000 (GV NRW S. 256) zuletzt geändert durch Art. 2 des Gesetzes vom 20.05.2014 (GV.NRW.S.294)

Bundesnaturschutzgesetz (BNatSchG) vom 29.7.2009 (BGBl. I 2009 S.2542), zuletzt geändert durch Artikel 421 der Verordnung vom 31.08.2015 (BGBl. I 2015 S. 1474)

Änderungen	Datum	Projektl./ gez.
10		
09		
08		
07		
06		
05		
04		
03		
02		
01		

Auftraggeber - Zeichnungsnummer:	Planer - Zeichnungsnummer:
	294-007-00-B4-01-02-00

Feststellung

Der Auftraggeber:
Raiffeisen Westfalen Mitte eG
Oberer Westring 28
33142 Büren

N W O S

Plotname:	294-007-00-B4-01-02-00
Datum:	23.05.2016
Blattgröße	L/B 0,83 / 0,40 m; DIN A2
Projektleiter: Ca	gez.: Kö

Gemeinde Möhnesee
Hauptstraße 19
59519 Möhnesee

Maßstab: 1: 5.000

Interne Grundlagen - Nr
1)
2)
3)

Projekt

18. Änderung des Flächennutzungsplans

HOFFMANN & STAKEMEIER INGENIEURE GMBH
Königlicher Wald 7 33142 Büren Telefon 02951 / 9815-0 Telefax 02951 / 9815-50