

DARSTELLUNGEN DES WIRKSAMEN FLÄCHENNUTZUNGSPLANES DER GEMEINDE MÖHNESEE



AUSZUG - M. 1 : 2.500



LEGENDE:

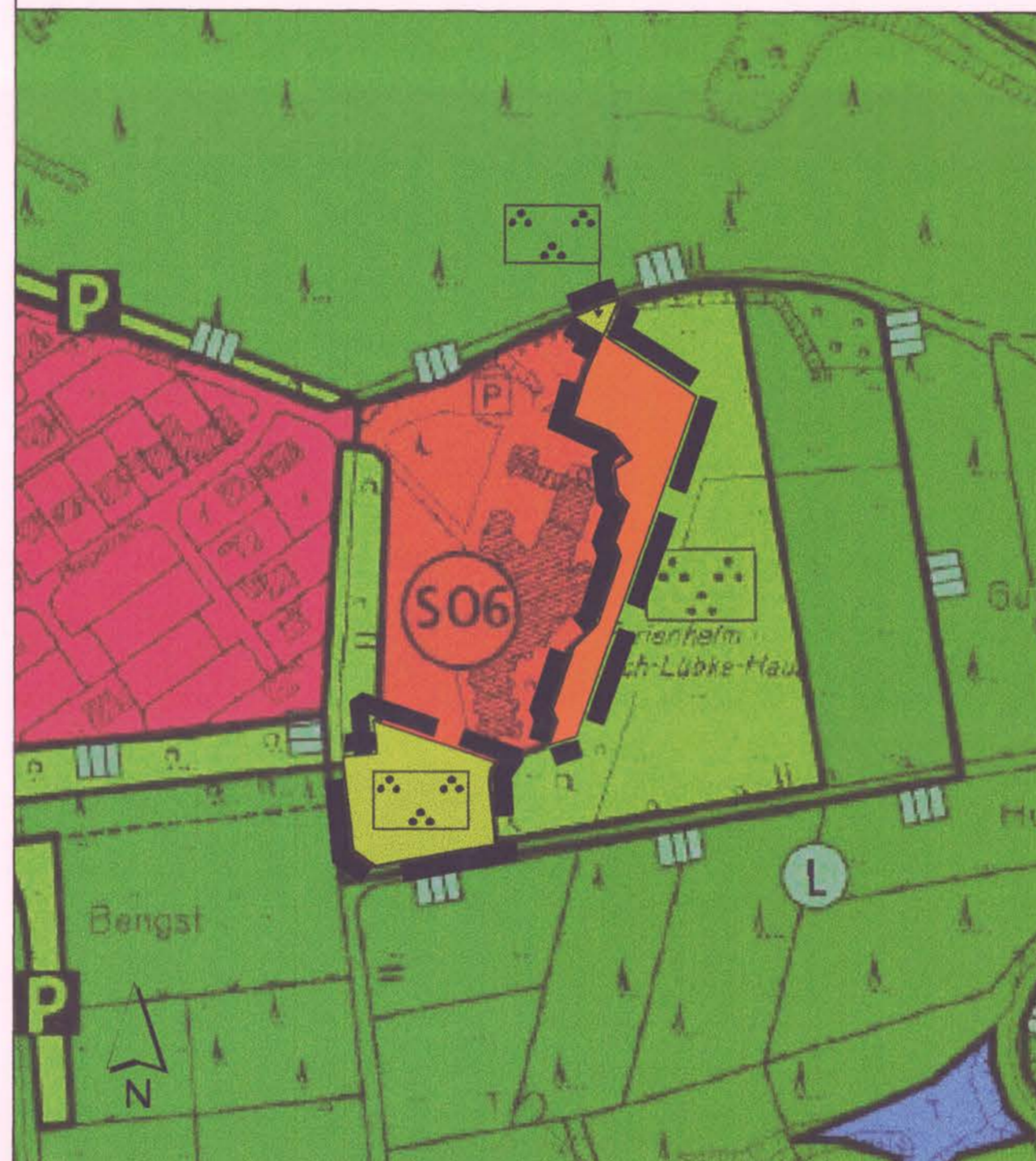
--- Grenze des Änderungsbereiches

Bisherige Darstellungen im Änderungsbereich:

-  Sondergebiet "Bildungszentrum / Beherbergung" gem. § 5 (2) Nr. 1 BauGB i.V.m. § 1 (2) Nr. 10 und § 11 BauNVO
-  Grünfläche mit der Zweckbestimmung "Parkanlage" gem. § 5 (2) Nr. 5 BauGB

DARSTELLUNGEN DER 16. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES DER GEMEINDE MÖHNESEE



M. 1 : 2.500



LEGENDE:

--- Grenze des Änderungsbereiches

Geänderte Darstellungen im Änderungsbereich:

-  Sondergebiet "Bildungszentrum / Beherbergung" gem. § 5 (2) Nr. 1 BauGB i.V.m. § 1 (2) Nr. 10 und § 11 BauNVO
-  Grünfläche mit der Zweckbestimmung "Parkanlage" gem. § 5 (2) Nr. 5 BauGB

RECHTSGRUNDLAGEN:

- Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I 2004 S. 2414), in der zurzeit geltenden Fassung
- Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung - BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I 1990 S. 132), in der zurzeit geltenden Fassung
- Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV 90) in der Fassung vom 18.12.1990 (BGBl. 1991 I S. 58), in der zurzeit geltenden Fassung
- Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV.NRW. S. 666 ff.), in der zurzeit geltenden Fassung

VERFAHRENSVERMERKE:

Der Ausschuss für Planung, Gemeindeentwicklung und Umwelt des Rates der Gemeinde Möhnesee hat am 21.10.2015 gem. § 2 (1) Baugesetzbuch (BauGB) die Aufstellung der 16. Änderung des Flächennutzungsplanes im Ortsteil Günne beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss ist am 26.11.2015 ortsüblich bekannt gemacht worden.
Möhnesee, den 21.07.2016

Der Bürgermeister

Gem. § 3 (1) BauGB wurde die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit in der Zeit vom 30.11.2015 bis zum 30.12.2015 durchgeführt. Die von der Planung berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden gem. § 4 (1) BauGB mit Schreiben vom 07.12.2015 beteiligt. Ort und Zeit der frühzeitigen Beteiligung wurden am 26.11.2015 ortsüblich bekannt gemacht.
Möhnesee, den 21.07.2016

Der Bürgermeister

Gem. § 3 (2) BauGB wurde die öffentliche Auslegung des Planentwurfs mit Begründung und den wesentlichen bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen in der Zeit vom 15.04.2016 bis zum 19.05.2016 durchgeführt. Die von der Planung berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden gem. § 4 (2) BauGB mit Schreiben vom 08.04.2016 beteiligt. Ort und Zeit der öffentlichen Auslegung wurden am 08.04.2016 ortsüblich bekannt gemacht.
Möhnesee, den 21.07.2016

Der Bürgermeister

Der Rat der Gemeinde Möhnesee hat am 30.06.2016 über die in den Beteiligungsverfahren gemäß §§ 3 und 4 BauGB eingegangenen Anregungen beraten und beschlossen. Der Rat der Gemeinde Möhnesee hat am 30.06.2016 diese 16. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Möhnesee mit Begründung beschlossen.
Möhnesee, den 21.07.2016

Der Bürgermeister

Diese 16. Änderung des Flächennutzungsplanes wurde gem. § 6 (1) BauGB mit Verfügung vom 23.08.2016 Az. 35.2.A.A.4.50-11/16 genehmigt.
Arnsberg, den: 23.08.2016
Im Auftrag

Bezirksregierung Arnsberg

(Siegel)

Mit dem Tag der Bekanntmachung der Erteilung der Genehmigung wird diese 16. Änderung des Flächennutzungsplanes gem. § 6 (5) BauGB am 24.01.2017 wirksam.
Möhnesee, den 24.01.2017.

Der Bürgermeister

16. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES DER GEMEINDE MÖHNESEE IM ORTSTEIL GÜNNE

M. 1 : 2.500

vielhaber stadtplanung - städtebau / Ausfertigung: 17. August 2015