



GEMEINDE MÖHNESEE - ORTSTEIL BRÜLLINGSEN
ERGÄNZUNGSSATZUNG GEM. § 34 (4) S. 1 NR. 3 BAUGB


- Grenze der im Zusammenhang bebauten Ortsteile gem. § 34 (4) S.1 Nr.1 BauGB
- Geltungsbereich der Ergänzungssatzung gem. § 34 (4) S. 1 Nr.3 BauGB

A. Festsetzungen gem. § 34 (5) BauGB nach § 9 (1) BauGB:

I Zahl der Vollgeschosse als Höchstmaß gem. § 9 (1) Nr. 1 BauGB i.V.m. §§ 16 und 20 BauNVO
Für die überbaubaren Grundstücksflächen im Geltungsbereich der Ergänzungssatzung wird eine maximal eingeschossige Bebauung festgesetzt.

 Baugrenze gem. § 9 (1) Nr. 2 BauGB i.V.m. § 23 BauNVO

 Überbaubare Grundstücksfläche mit Bemaßung gem. § 9 (1) Nr. 2 BauGB i.V.m. § 23 BauNVO

 Fläche zum Anpflanzen von Bäumen und Sträuchern gem. § 9(1) Nr.25a BauGB(5 m breiter Streifen mit heimischen standortgerechten Gehölzen)

B. Sonstige Darstellungen:

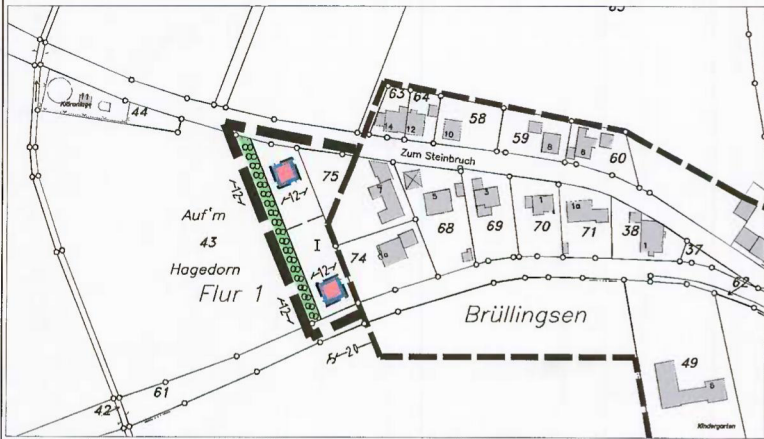
 Vorhandene Flurstücksgrenze

43 Flurstücksnummer

 vorhandenes Gebäude

 Bemaßung

Übersicht 1: 10000



AUFSTELLUNGSBESCHLUSS

Der Planungsausschuss der Gemeinde Möhnesee hat am gem. § 34 Abs.4, 5 und 6 BauGB i.d.F. der Bekanntmachung vom 27.08.1997 (BGBl. I S. 2141, 1998 I, S. 137), zuletzt geändert durch Art. 1 des Gesetzes vom 24.06.2004 (BGBl. I S. 1359) und § 7 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GVNW 1994, S. 666), zuletzt geändert durch Gesetz vom 28.03.2000 (GV.NRW.S.2023) beschlossen, diese Satzung für den Ortsteil Brüllingsen aufzustellen.

Möhnesee, den Bürgermeister

ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG

Diese Satzung hat mit Begründung gem. § 34 Abs. 6 BauGB i.V.m. § 13 BauGB nach § 3 Abs.2 BauGB in der Zeit vom bis öffentlich ausgelegen. Ort und Zeit der Auslegung sind am ortsüblich bekanntgemacht worden.

Möhnesee, den Bürgermeister

SATZUNGSBESCHLUSS

Diese Satzung ist von der Gemeinde Möhnesee am gem. § 34 Abs. 6 BauGB i.V.m. § 10 BauGB beschlossen worden.

Möhnesee, den Bürgermeister

Ratsmitglied Bürgermeister

BEKANNTMACHUNG

Der Satzungsbeschluss ist gem. § 10 BauGB am ortsüblich bekanntgemacht worden. Mit der Bekanntmachung tritt die Satzung in Kraft. Die Satzung liegt während der Dienststunden in der Gemeindeverwaltung aus.

Möhnesee, den Bürgermeister

GEMEINDE MÖHNESEE
ORTSTEIL BRÜLLINGSEN
SATZUNG
gem. § 34 (4) Satz 1 Nr.3
BauGB
M. 1:2000

Angefertigt: 14.02.2005



Ludwig und Schwefel
Öffentlich bestellte Vermessungsingenieure

Feldmühlenweg 18
Tel. 02921 / 3660-0
Fax 02921 / 3660-33

59494 Soest
www.lis-soest.de
post@lis-soest.de